

## RvC Woonstichting Hulst

### Deelprofiel Commissaris op voordracht van de bewonersraad (huurders-commissaris).

(6 maart 2023)

#### **Kennis en ervaring**

Minimaal werk- en denkniveau:	HBO/WO
Gevraagde werkervaring:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Heeft bij voorkeur ervaring in het toezichthouden en oog voor het belang van de huurders.</li> <li>• Kennis van vastgoedmanagement is een pré maar geen voorwaarde.</li> <li>• Kennis van vormen van participatie en partnership van bewoners is een plus.</li> </ul>
Gevraagde specialistische kennis:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Heeft kennis van de lokale wensen van de diverse doelgroepen (wonen &amp; zorg) en van belanghouders (in het bijzonder van de bewoners).</li> <li>• Is proactief in het ophalen van informatie over wat er leeft en speelt in het werkgebied van WS Hulst.</li> <li>• Heeft zicht op de belangen en de leefwereld van de huurders en de daarmee verbonden maatschappelijke velden.</li> <li>• Heeft kennis van de positie van de bewonersraad in het tripartite overleg voor de prestatieafspraken.</li> </ul>

#### **Attitude en vaardigheden**

Gevraagde basiscompetenties, kennis en vaardigheden:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Is zich ervan bewust dat hij/zij in een RvC opereert.</li> <li>• Is in staat tot kritische zelfreflectie.</li> <li>• Kan de invalshoek van de bewoners binnen de RvC goed verwoorden, zonder last en ruggespraak.</li> <li>• Heeft oog voor de continuïteit van woonstichting Hulst.</li> </ul>
--	--

#### **Overige**

Voorkeur man/vrouw	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bij voldoende geschiktheid gaat de voorkeur uit naar een vrouwelijke kandidaat</li> </ul>
Woonplaats	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bij voldoende geschiktheid hebben kandidaten die wonen of werken in de gemeente Hulst, Terneuzen, Zeeland onze voorkeur.</li> </ul>
Autoriteit Woningcorporaties (Aw)	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Voor een definitieve benoeming is een positieve zienswijze van de Aw nodig.</li> </ul>

## **De mens achter de huurderscommissaris:**

- Je hebt affiniteit met de leefwereld van bewoners en bijzondere doelgroepen.
- Je bent zichtbaar en weet contact te maken met de bewonersraad en te luisteren naar wat er leeft en speelt bij de bewoners.
- Je bent bereid je te verdiepen in de positie van woningcorporaties, bewoners en de gemeente.
- Je hebt oog voor maatschappelijke veranderingen voor bewoners.
- Je hebt een visie op participatie van bewoners.
- Je bent empathisch en een verbinder met humor, je hebt een scherp oog voor de menselijke maat en je hebt van nature aandacht voor je medemens.
- Je hebt affiniteit met het de activiteiten in het werkgebied van WS Hulst.